



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"**

300001 г. Тула

Демидовская плотина, д. 8

т. (4872) 79-35-52 т./ф. 79-35-49

E-mail: info@tulavodokanal.ru

ОГРН 1087154028004

ИНН/КПП 7105504223/710501001

26.06.2025 № 2-25/2346-25

на № КИиЗО/И-12766 от 24.06.2025 г.

Начальнику отдела земельных отношений
комитета имущественных и
земельных отношений
администрации города Тулы
А.Н. Андреевой
Гоголевская ул, д. 73
г. Тула
Тульская обл, 300034

Информация о возможности подключения
объекта капитального строительства
к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Информация о земельном участке:

1. Адрес земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир комплекс зданий. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, район Зареченский, шоссе Хомяковское, дом 3.

2. Кадастровый номер земельного участка: 71:30:060625:10.

3. Площадь земельного участка: не указаны в заявке.

4. Правообладатель земельного участка: не указано в заявке.

5. Максимальная мощность (нагрузка) в возможных точках присоединения:

- к централизованным системам водоснабжения: не указаны в заявке,

- к централизованным системам водоотведения: не указаны в заявке.

6. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) – 3 месяца.

7. Постановлениями комитета Тульской области по тарифам от 27.12.2021г. №54/1, от 30.01.2024г. №1/1, от 08.02.2024г. №2/1, от 05.03.2024г. №5/1, от 14.05.2024г. №12/3, 26.05.2025г. №14/5 установлены тарифы для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения с размером подключаемой нагрузки, не превышающей 100 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром трубопровода, не превышающим 200 мм:

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети – 14,573 тыс. руб./куб. м в сутки (без НДС).

Ставка тарифа за протяженность подземной водопроводной сети из полиэтиленовых труб, открытым способом диаметром (без НДС):

- 32 мм и менее (включительно) - 2454,38 тыс. руб./км;

- от 32 мм до 40 мм (включительно) - 2466,25 тыс. руб./км;

- от 40 мм до 50 мм (включительно) - 2485,25 тыс. руб./км;

- от 50 мм до 70 мм (включительно) - 2612,75 тыс. руб./км;

- от 70 мм до 100 мм (включительно) - 2819,75 тыс. руб./км;

- от 100 мм до 150 мм (включительно) - 3244,88 тыс. руб./км;

- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 3707,50 тыс. руб./км.

Ставка тарифа за протяженность подземной водопроводной сети из полиэтиленовых труб, с устройством стальных футляров открытым способом диаметром:

- 32 мм и менее (включительно) - 8830,00 тыс. руб./км;
- от 32 мм до 40 мм (включительно) - 8841,25 тыс. руб./км;
- от 40 мм до 50 мм (включительно) - 8858,75 тыс. руб./км;
- от 50 мм до 70 мм (включительно) - 10023,75 тыс. руб./км;
- от 70 мм до 100 мм (включительно) - 10148,75 тыс. руб./км;
- от 100 мм до 150 мм (включительно) - 11667,50 тыс. руб./км;
- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 12146,25 тыс. руб./км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 32 мм и менее (включительно), из полиэтиленовых труб, с устройством футляров методом продавливания без разработки грунта (прокол), с устройством рабочего и приемного котлованов:

- 32 мм и менее (включительно) - 9782,50 тыс. руб./км;
- от 32 мм до 40 мм (включительно) - 9792,50 тыс. руб./км;
- от 40 мм до 50 мм (включительно) - 9810,00 тыс. руб./км;
- от 50 мм до 70 мм (включительно) - 10950,00 тыс. руб./км;
- от 70 мм до 100 мм (включительно) - 11076,25 тыс. руб./км;
- от 100 мм до 150 мм (включительно) - 13387,50 тыс. руб./км;
- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 13425,00 тыс. руб./км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром из полиэтиленовых труб, методом ГНБ диаметром (без НДС):

- 40 мм и менее (включительно) - 9144,25 тыс. руб./км
- от 40 мм до 70 мм (включительно) - 8769,28 тыс. руб./км
- от 70 мм до 100 мм (включительно) - 9222,60 тыс. руб./км
- от 100 мм до 150 мм (включительно) - 9520,85 тыс. руб./км
- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 13452,94 тыс. руб./км

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети - 18,21 тыс. руб./куб. м в сутки (без НДС)

Ставка тарифа за протяженность самотечной канализационной сети (материал исполнения трубы пластик) открытым способом диаметром (без НДС):

- от 100 мм до 150 мм (включительно) - 5777,91 тыс. руб./км
- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 5079,50 тыс. руб./км

Ставка тарифа за протяженность самотечной канализационной сети (материал исполнения трубы пластик) открытым способом, в стальном футляре диаметром (без НДС):

- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 10972,73 тыс. руб./км

Ставка тарифа за протяженность самотечной канализационной сети (материал исполнения трубы пластик) открытым способом, в полиэтиленовом футляре диаметром (без НДС):

- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 18017,53 тыс. руб./км

Ставка тарифа за протяженность напорной канализационной сети (материал исполнения трубы полиэтилен) методом ГНБ диаметром (без НДС):

- от 40 мм до 70 мм (включительно) - 8792,48 тыс. руб./км

Ставка тарифа за протяженность напорной канализационной сети (материал исполнения трубы полиэтилен) методом ГНБ, в полиэтиленовом футляре диаметром (без НДС):

- от 40 мм до 70 мм (включительно) - 26842,24 тыс. руб./км
- от 70 мм до 100 мм (включительно) - 28355,89 тыс. руб./км

Ставка тарифа за протяженность самотечной канализационной сети (материал исполнения трубы полиэтилен) методом ГНБ, в полиэтиленовом футляре диаметром (без НДС):

- от 150 мм до 200 мм (включительно) - 31027,86 тыс. руб./км

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) определяется путем суммирования:

- произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку на подключаемую нагрузку объекта и
- произведения ставки тарифа за протяженность подземной сети на расстояние от границы земельного участка объекта до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

Согласно постановлению Правительства Тульской области от 06.12.2021 №805 установлено, что в отношении заявителей, уровень подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов капитального строительства которых превышает 100 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром трубопровода, превышающим 200 мм, размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается комитетом Тульской области по тарифам в индивидуальном порядке.

Информируем:

Собственник земельного участка в случае размещения муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения на его участке должен письменно сообщить о прохождении сетей ресурсоснабжающей организации.

Собственник земельного участка обязан соблюдать требования нормативно-правовых актов в отношении санитарной полосы отвода сетей.

В соответствии со строительными и санитарными нормами и правилами строительство на сетях водопровода и канализации запрещено.

В соответствии с требованиями СП 18.13330.2019, 42.13330.2016, минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от фундаментов зданий и сооружений до:

- сетей водопровода и напорных сетей канализации - 5м;
- самотечных сетей канализации - 3 м.

И.о. генерального директора

М.С. Никитин

Согласовано: И.А. Гончарова

Л.П. Новикова